



Република Србија
ОПШТИНА КУРШУМЛИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за привреду и локални економски развој

Број: **ROP-KUR-11835-IUP-4/2020**

Дана: 17.06.2020. године

К у р ш у м л и ј а

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија, поступајући по захтеву који је поднео инвеститор Биљане Ивић [REDACTED] и Татјане Милијановић [REDACTED], преко пуномоћника Срђана Милићевића [REDACTED] из [REDACTED], за издавање употребне дозволе за стамбени објекат, на основу члана 145 став 7 и 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), чл. 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/15), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрања тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, 27/2015, 29/2016 и 78/2019) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење) доноси следеће:

РЕШЕЊЕ **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

ОДОБРАВА СЕ УПОТРЕБА Биљани Ивић [REDACTED] и Татјани Милијановић [REDACTED], стамбеног објекта, категорије објекта А и класификационог броја 111011, спратности П+1, бруто површине под објектом 106,00 m², бруто развијене грађевинске површине 212,00 m², нето површине приземља 81,30 m², нето површине спрата 91,00 m² и укупне нето површине 172,30 m², категорије А и класификационог броја 111011, на катастарској парцели бр. 4782 КО Куршумлија, површине парцеле 153 m², изграђен на основу правоснажног решења о одобрењу за извођење радова бр. ROP-KUR-11835-ISAW-1/2020 од 01.06.2020. године.

Решење о употребној дозволи се издаје на основу правоснажног решења о одобрењу за извођење радова бр. ROP-KUR-11835-ISAW-1/2020 од 01.06.2020. године, Потврда за објекте категорије А, урађену од Атеља за пројектовање »VUK Inzenjering« из Прокупља, оверена потписом и печатом одговорног пројектанта Бојане Т Вукадиновић, дипл.инж.грађ. лиценца бр 317 8389 04, Геодетски снимак изведеног објекта на КТП урађен од СР „Геонис“ из Куршумлије; Елаборат геодетских радова за подземне инсталације урађен од СР „Геонис“ из Куршумлије.

Образложење

Инвеститори Биљана Ивић [REDACTED] и Татјана Милијановић из [REDACTED], преко пуномоћника Срђана Милићевића [REDACTED], поднеле су захтев Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем **ROP-KUR-11835-IUP-4/2020** дана 16.06.2020. године, за издавање употребне дозволе за објекат ближе описан у диспозитиву решења.

Разматрајући предметни захтев и приложену документацију, надлежни орган је приступио провери испуњености формалних услова за поступању по захтеву у складу са чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015) и Прилогом 12-Форма техничке документације и електронско потписивање за потребе обједињене процедуре, и чл. 18. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрања гла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, 27/2015, 29/2016 и 78/2019) и утврдио да су испуњени сви формални услови за поступање по захтеву и приложена сва потребна документација прописана чл. 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), и то:

1. Пуномоћје за подношење захтева;
2. Потврда за објекте категорије А, урађену од Атеља за пројектовање »VUK Inzenjering« из Прокупља, оверена потписом и печатом одговорног пројектанта Бојана Т Вукадиновић, дипл.инж.грађ. лиценца бр 317 8389 04;
3. Елаборат геодетских радова – израда скице за објекат урађен од стране СР „Геонис“ за пружање геодетских услуга из Куршумлије;
4. Елаборат геодетских радова за подземне инсталације урађен од стране СР „Геонис“ за пружање геодетских услуга из Куршумлије;
5. Потврда о пријави радова;
6. Допис о кућном броју;
7. Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање употребне дозволе у износу од 1.000,00 динара;
8. Доказ о уплати републичке административне таксе за решење у износу од 2.200,00 динара;
9. Доказ о уплати републичке административне таксе за захтев у износу од 320,00 динара;
10. Доказ о уплати општинске накнаде за издавање употребне дозволе у износу од 830,00 динара.

Сходно члану 78. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи објекта (Сл. Гласник РС. бр. 73/2019), за објект категорије А за које израда пројекта за извођење није обавезна, достављен је геодетски снимак изведеног објекта оверен на катастарско-топографској подлози. Није потребно вршење техничког прегледа објекта, већ је уместо техничког прегледа инвеститор доставио потврду издату у складу са Правилником о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи (Сл. Гласник РС. бр. 85/2015). Потврдом је констатовано да је објекат изведен у складу са техничком документацију и решењем, да објекат може да се користи према намени, да не доводи у опасност живот и здравље људи, да је објекат подобан за употребу и предложила да се може издати употребна дозвола.

На основу напред наведеног, а у складу Законом о планирању и Законом о општем управном поступку, одлучено је као у диспозитиву.

Републичка административна такса плаћена је у износу од 320,00 динара и у износу од 2.200,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама (“Службени гласник РС”, бр.43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005- др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/11, 70/11-усклађ.дин.изн., 55/2012, 93/2012, 47/2013- усклађ.дин.изн., 65/2013 - др.закон 57/2014 - усклађ.дин.изн., 45/2015 - усклађ.дин.изн., 83/2015 и 112/2015, 50/2016 - усклађ.дин.изн. и 61/2017-усклађ.дин.изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађ.дин.изн., 95/2018, 38/2019 - усклађ.дин.изн., 86/2019 и 90/2019 - испр.), као и општинска накнада за услуге и износу од 830,00 динара у складу са тарифним бројем 6. тачка 13. Одлуке о општинским административним таксама и накнадама за услуге које врши општинска управа („Сл. лист општине Куршумлија“, бр. 20/2013, 11/2015 и 35/2016). Накнада за ЦЕОП наплаћена је у износу од 1.000,00 динара у складу са чл. 27а Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, и 32/2016).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије у року од 8 дана од дана његовог уручења преко овог Одељења. Жалба се таксира са 460,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, број модела 97, са позивом на број 33-054.

Решено је у Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија под бројем ROP-KUR-11835-IUP-4/2020 дана 17.06.2020. године.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- и уз досије предмета.

Обрадила,
Саветник за грађевинарство
Ана Милошевић, маг.инж.грађ.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ПРИВРЕДУ
И ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ
Снежана Радовић, дипл.економиста